

## Burgemeester kreeg te veel grond Lurvink regelt schade na grondtransactie met woningvereniging

Van onze verslaggever JOEP DOHMEN

**GELEEN - De Geleense burgemeester J. Lurvink treft met Woningvereniging Geleen een regeling om de schade te vergoeden die de vereniging heeft opgelopen bij een grondtransactie rond zijn woonhuis.**

Een deel van de grond, die Lurvink in 1986 rond zijn monumentale Drossaartshuis kocht, blijkt betaald door de woningvereniging. Dat kwam door een, volgens Lurvink, „niet gewilde onzorgvuldigheid” bij het vaststellen van de omvang van een perceel van de woningvereniging en het perceel van Lurvink. Het leverde de burgemeester een voordeel op van vijftienduizend gulden.

De rekerchedienst van het ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (Vrom) blijkt de grondtransactie vorig jaar te hebben onderzocht. De uitkomst daarvan is niet bekend.

Vrom onderzocht de transactie in het kader van het onderzoek naar mogelijke fraude van bestuursleden en oud-bestuurders van de stichting Woningbeheer Limburg (WBL) in Geleen.

Het gaat ondermeer om W. Schepers, voormalig locoburgemeester van Geleen. Hij was als voorzitter van de Woningvereniging Geleen ook betrokken bij de grondtransactie rond het huis van de burgemeester.

Lurvink beklemtoont dat

volgens zijn informatie van de kant van justitie „geen enkele belangstelling voor deze zaak bestaat”. Lurvink zegt niet te kunnen ontkennen dat hij teveel grond gekregen heeft in 1986. „Ik ga de zaak rechtzetten in goed overleg met de woningvereniging en de verkoper van de grond.” De burgemeester heeft de raadsleden gisteren geïnformeerd over de kwestie.

Namens de woningvereniging kocht toenmalig voorzitter Schepers in december 1986 iets minder dan de helft van het oorspronkelijke perceel van het Drossaartshuis. Op hetzelfde moment kocht de burgemeester de andere helft, met het monument erop.

Na de koop bleek uit een meting van het kadaster dat het stuk van de bouwvereniging eenvijfde kleiner was dan in de koopakte stond. De woningvereniging had wel het volle pond betaald. Lurvink daarentegen had opeens honderddertig vierkante meter grond meer dan hij volgens zijn akte moest hebben. Zijn perceel werd daardoor vijftienduizend gulden meer waard.

Lees verder pagina 3